

山陽小野田市 赤崎二丁目



物件種目	売 地		
最適用途	住宅用地		
土地面積	161.41㎡(48.82坪)	うち私道面積 私道部分なし	
	公簿・実測共		
価 格	4, 500, 000円	単 価	3.3㎡(坪)単価 92, 175円
物 件 所在地	山陽小野田市赤崎二丁目 4573番31		
交 通	JR小野田線 小野田港駅		
	※沿	駅	徒歩14分
	西ノ浜バス停 徒歩3分		
土地権利	所有権		
地 目	宅 地		
都市計画	非線引区域		
用途地域	近隣商業地域・第一種中高層住居地域		
建ぺい率	80%・60%	容積率	200%
他の法令 上の制限	準防火地域		
地 勢	平 坦		
環 境	住宅地		
現 況	更 地	引 渡	相 談
設 備	電気・上水道・下水道・都市ガス		
接道方向	北東側 ・ 南西側		
接道幅員	4.6m ・ 4.19m		
角 地	該当しない	道路位置指定	なし
備 考	学区区:赤崎小学校 ・ 竜王中学校 建築条件なし		

(一般社団)山口県宅地建物取引業協会 商 号 長沢建設株式会社	(公益社団)全国宅地建物取引業保証協会山口本部 住 所 山陽小野田市大字西高泊1339番地の6	宅建免許番号/山口県知事(14) 第700号 TEL (0836) 81-1300 FAX (0836) 81-1155	担当者 取引態様 売 主 報酬額 分かれ・その他()
--	---	--	-----------------------------------